



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2025

г. Торез

№ 150-па

**О включении в реестр муниципального имущества
муниципального образования городской округ Торез
Донецкой Народной Республики сведений о муниципальном
недвижимом имуществе**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 54-па «Об утверждении Порядка ведения реестра

муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 55-па «Об утверждении Порядка формирования реестровых номеров объектов учета реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», подпунктом 9 пункта 4.7 раздела 4, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, на основании писем Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.11.2024 № ОМ-03/58400, № ОМ-03/58405, № ОМ-03/58406; от 09.12.2024 № ОМ-03/60555; от 09.01.2025 № ОМ-03/21; от 06.02.2025 № ОМ-03/5274 «О разграничении имущества», администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепив их на праве оперативного управления за УПРАВЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ согласно перечню (прилагается).

2. Отделу имущественных и земельных отношений (Пилипенко) обеспечить учет сведений в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врип Главы муниципального образования
городской округ Торез
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

Приложение

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 31.03.2025 № 150-12

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепляемых на праве оперативного управления за УПРАВЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Вид жилого помещения	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта
1	2	3	4	5	6
1	Помещение	жилое	квартира	68,15	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 24а, кв. 1
2	Помещение	жилое	квартира	68,01	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 24а, кв. 13
3	Помещение	жилое	квартира	48,95	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 24а, кв. 52
4	Помещение	жилое	квартира	54,65	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 2
5	Помещение	жилое	квартира	40,67	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 7

1	2	3	4	5	6
6	Помещение	жилое	квартира	48,75	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 21
7	Помещение	жилое	квартира	65,31	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 22
8	Помещение	жилое	квартира	49,95	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 25
9	Помещение	жилое	квартира	65,61	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 34
10	Помещение	жилое	квартира	68,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 47
11	Помещение	жилое	квартира	48,35	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 48
12	Помещение	жилое	квартира	64,21	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 25, кв. 70
13	Помещение	жилое	квартира	49,45	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 2
14	Помещение	жилое	квартира	67,41	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 4
15	Помещение	жилое	квартира	48,85	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 14
16	Помещение	жилое	квартира	49,45	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 29
17	Помещение	жилое	квартира	49,05	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 34

1	2	3	4	5	6
18	Помещение	жилое	квартира	49,95	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 53
19	Помещение	жилое	квартира	64,01	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 64
20	Помещение	жилое	квартира	63,75	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 68
21	Помещение	жилое	квартира	40,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 4, д. 26, кв. 71
22	Помещение	жилое	квартира	50,26	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 7, кв. 5
23	Помещение	жилое	квартира	50,26	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 7, кв. 8
24	Помещение	жилое	квартира	59,19	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 7, кв. 15
25	Помещение	жилое	квартира	77,65	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 7, кв. 26
26	Помещение	жилое	квартира	78,08	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 7, кв. 34
27	Помещение	жилое	квартира	59,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 16, кв. 3
28	Помещение	жилое	квартира	50,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 16, кв. 11
29	Помещение	жилое	квартира	48,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 26, кв. 25

1	2	3	4	5	6
30	Помещение	жилое	квартира	48,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 27, кв. 11
31	Помещение	жилое	квартира	60,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 27, кв. 39
32	Помещение	жилое	квартира	36,50	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 27, кв. 41
33	Помещение	жилое	квартира	45,10	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 38, кв.9
34	Помещение	жилое	квартира	29,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 38, кв. 20
35	Помещение	жилое	квартира	55,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 38, кв. 24
36	Помещение	жилое	квартира	28,70	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 38, кв. 29
37	Помещение	жилое	квартира	29,80	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 38, кв. 35
38	Помещение	жилое	квартира	45,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 38, кв. 46
39	Помещение	жилое	квартира	45,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 38, кв. 58
40	Помещение	жилое	квартира	61,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 44, кв.9
41	Помещение	жилое	квартира	48,80	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 44, кв. 27

1	2	3	4	5	6
42	Помещение	жилое	квартира	63,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 44, кв. 31
43	Помещение	жилое	квартира	46,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 44, кв. 42
44	Помещение	жилое	квартира	46,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 47, кв. 7
45	Помещение	жилое	квартира	44,80	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 47, кв. 33
46	Помещение	жилое	квартира	45,10	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 47, кв. 41
47	Помещение	жилое	квартира	29,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 47, кв. 46
48	Помещение	жилое	квартира	42,50	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, пр-кт Гагарина, д. 25, кв. 18
49	Помещение	жилое	квартира	31,60	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, пр-кт Гагарина, д. 25, кв. 58
50	Помещение	жилое	квартира	49,50	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Баумана, д. 9, кв. 3
51	Помещение	жилое	квартира	52,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Баумана, д. 9, кв. 8
52	Помещение	жилое	квартира	68,29	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Кошевого, д. 9, кв. 4
53	Помещение	жилое	квартира	48,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Кошевого, д. 9, кв. 5

1	2	3	4	5	6
54	Помещение	жилое	квартира	68,84	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Кошевого, д. 9, кв. 10
55	Помещение	жилое	квартира	48,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Мира, д. 62, кв. 6
56	Помещение	жилое	квартира	46,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Мира, д. 62, кв. 10
57	Помещение	жилое	квартира	43,29	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Поповича, д. 14, кв. 42
58	Помещение	жилое	квартира	42,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Поповича, д. 14, кв. 49
59	Помещение	жилое	квартира	44,39	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Поповича, д. 16, кв. 26
60	Помещение	жилое	квартира	56,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Поповича, д. 16, кв. 27
61	Помещение	жилое	квартира	53,83	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 1
62	Помещение	жилое	квартира	53,43	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 4
63	Помещение	жилое	квартира	54,63	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 7
64	Помещение	жилое	квартира	53,83	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 13
65	Помещение	жилое	квартира	55,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 18

1	2	3	4	5	6
66	Помещение	жилое	квартира	55,03	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 22
67	Помещение	жилое	квартира	75,35	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 23
68	Помещение	жилое	квартира	56,23	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Рижская, д. 16, кв. 24
69	Помещение	жилое	квартира	45,50	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Сельхозтехники, д. 2, кв. 3
70	Помещение	жилое	квартира	48,36	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Филатова, д. 7, кв. 4
71	Помещение	жилое	квартира	50,12	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Филатова, д. 7, кв. 7
72	Помещение	жилое	квартира	55,85	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Энгельса д. 97, кв. 12
73	Помещение	жилое	квартира	48,60	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 29, кв. 50
74	Помещение	жилое	квартира	39,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Широкая, д. 23, кв. 4
75	Помещение	жилое	квартира	46,60	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Широкая, д. 23, кв. 5
76	Помещение	жилое	квартира	46,70	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Широкая, д. 23, кв. 8
77	Помещение	жилое	квартира	50,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Широкая, д. 23, кв. 10

1	2	3	4	5	6
78	Помещение	жилое	квартира	46,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Широкая, д. 23, кв. 19
79	Помещение	жилое	квартира	37,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Кировоградская, д. 17, кв. 1
80	Помещение	жилое	квартира	50,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Кировоградская, д. 17, кв. 3
81	Помещение	жилое	квартира	35,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Кировоградская, д. 17, кв. 7
82	Помещение	жилое	квартира	30,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Горноспасательный городок, д. 10, кв. 10
83	Помещение	жилое	квартира	29,70	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Горноспасательный городок, д. 10, кв. 18
84	Помещение	жилое	квартира	38,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Бородина, д. 35в, кв. 4
85	Помещение	жилое	квартира	61,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 15, кв. 6
86	Помещение	жилое	квартира	61,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 15, кв. 15
87	Помещение	жилое	квартира	78,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 15, кв. 34
88	Помещение	жилое	квартира	43,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 17, кв. 3

1	2	3	4	5	6
89	Помещение	жилое	квартира	44,24	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 17, кв. 15
90	Помещение	жилое	квартира	47,05	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 17, кв. 60
91	Помещение	жилое	квартира	42,80	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 60 лет СССР, д. 2, кв. 4
92	Помещение	жилое	квартира	69,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 60 лет СССР, д. 2, кв. 6
93	Помещение	жилое	квартира	55,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 60 лет СССР, д. 2, кв. 8
94	Помещение	жилое	квартира	68,80	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 60 лет СССР, д. 2, кв.9
95	Помещение	жилое	квартира	66,50	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 60 лет СССР, д. 2, кв. 11
96	Помещение	жилое	квартира	43,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 60 лет СССР, д. 2, кв. 20
97	Помещение	жилое	квартира	28,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 2
98	Помещение	жилое	квартира	44,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 15
99	Помещение	жилое	квартира	28,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 17
100	Помещение	жилое	квартира	28,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 47

1	2	3	4	5	6
101	Помещение	жилое	квартира	44,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 57
102	Помещение	жилое	квартира	29,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 59
103	Помещение	жилое	квартира	44,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 60
104	Помещение	жилое	квартира	28,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 62
105	Помещение	жилое	квартира	44,90	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 63
106	Помещение	жилое	квартира	43,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 70
107	Помещение	жилое	квартира	43,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, мкр. «30 лет Победы», д. 14, кв. 79
108	Помещение	жилое	квартира	40,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Т. Бирлевой, д. 43, кв. 8
109	Помещение	нежилое	-	60,50	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, мкр. 2, д. 39