



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2025

г. Торез

№ 209-па

**О включении в реестр муниципального имущества
муниципального образования городской округ Торез
Донецкой Народной Республики сведений о муниципальном
недвижимом имуществе**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в

муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 54-па «Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 55-па «Об утверждении Порядка формирования реестровых номеров объектов учета реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», подпунктом 9 пункта 4.7 раздела 4, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, на основании письма Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 06.02.2025 № ОМ-03/5274 «О разграничении имущества», администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепив их на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием администрации города Тореза «Жилкоммунсервис» согласно перечню (приложение 1).

2. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения о земельных участках, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, согласно перечню (приложение 2).

3. Отделу имущественных и земельных отношений (Пилипенко) обеспечить учет сведений в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в отношении имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врип Главы муниципального образования
городской округ Торез
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

Приложение 1

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 29.04.2025 № 209-пс

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепляемых на праве хозяйственного ведения за МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОРЕЗА
«ЖИЛКОММУНСЕРВИС»

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта
1	2	3	4	5	6
1	Здание	жилое	жилой дом	39,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Галилея, д. 11
2	Здание	жилое	жилой дом	40,9	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Недобера, д. 7
3	Здание	жилое	жилой дом	75,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Черкасская, д. 16

1	2	3	4	5	6
4	Здание	жилое	жилой дом	53,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Черкасская, д. 19
5	Здание	жилое	жилой дом	43,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 7
6	Здание	жилое	жилой дом	38,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 10
7	Здание	жилое	жилой дом	45,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 14
8	Здание	жилое	жилой дом	43,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 18
9	Здание	жилое	жилой дом	79,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Д.Богатырёвой, д. 16
10	Здание	жилое	жилой дом	38,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Тираспольская, д. 106

Приложение 2

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 29.04.2025 № 209-ПА

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности
муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики

№ п/п	Вид объекта	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта	Сведения о правообладателе	Вид вещного права
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок	65,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Галилея, д. 11	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
2	Земельный участок	64,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Недобера, д. 7	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
3	Земельный участок	98,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Черкасская, д. 16	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда

1	2	3	4	5	6
4	Земельный участок	72,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Черкасская, д. 19	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
5	Земельный участок	60,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 7	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
6	Земельный участок	70,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 10	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
7	Земельный участок	71,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 14	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
8	Земельный участок	90,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, пер. Воссоединения, д. 18	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
9	Земельный участок	110,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Д.Богатырёвой, д. 16	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда
10	Земельный участок	85,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Тираспольская, д. 106	Муниципальное унитарное предприятие администрации города Тореза «Жилкоммунсервис»	аренда