



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.05.2025

г. Торез

№ 236-па

**О включении в реестр муниципального имущества  
муниципального образования городской округ Торез  
Донецкой Народной Республики сведений о муниципальном  
недвижимом имуществе**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Порядком управления

и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 54-па «Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 55-па «Об утверждении Порядка формирования реестровых номеров объектов учета реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», подпунктом 9 пункта 4.7 раздела 4, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, на основании письма Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.02.2024 № ОМ-03/4994 «О разграничении имущества», администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности согласно перечню (приложение 1).

2. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения о земельных участках, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, согласно перечню (приложение 2).

3. Отделу имущественных и земельных отношений (Пилипенко) обеспечить учет сведений в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в отношении имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врип Главы муниципального образования  
городской округ Торез  
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

Приложение 1

к постановлению  
администрации городского  
округа Торез Донецкой  
Народной Республики

от 19.05.2025 № 236-па

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепляемых на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными учреждениями

| №<br>п/п | Вид объекта | Назначение<br>объекта | Наименование<br>объекта  | Площадь, кв.м/<br>протяженность,<br>м | Адрес<br>(местоположение)<br>объекта                                                    | Сведения о<br>правообладателе                                                                 |
|----------|-------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2           | 3                     | 4                        | 5                                     | 6                                                                                       |                                                                                               |
| 1        | Здание      | нежилое               | здание клуба             | 994,2 кв.м                            | Донецкая Народная<br>Республика, г.о. Торез,<br>пгт. Пелагеевка,<br>ул. Баумана, д. 23  | Муниципальное<br>бюджетное<br>учреждение «Клуб<br>«Прогресс»<br>городского округа<br>Торез»   |
| 2        | Сооружение  | нежилое               | канализационная<br>сеть  | 100,0 м                               |                                                                                         |                                                                                               |
| 3        | Здание      | нежилое               | здание клуба             | 2238,0 кв.м                           | Донецкая Народная<br>Республика, г.о. Торез,<br>пгт. Пелагеевка,<br>ул. Горького, д. 37 | Муниципальное<br>бюджетное<br>учреждение «Клуб<br>имени Кирова<br>городского округа<br>Торез» |
| 4        | Сооружение  | нежилое               | кладовая                 | 74,0 кв.м                             |                                                                                         |                                                                                               |
| 5        | Сооружение  | нежилое               | танцевальная<br>площадка | 442,0 кв.м                            |                                                                                         |                                                                                               |

Приложение 2

к постановлению  
администрации городского  
округа Торез Донецкой  
Народной Республики

от 19.05.2025 № 236-па

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности

| №<br>п/п | Вид объекта          | Площадь,<br>кв. м | Адрес (местоположение)<br>объекта                                                       | Сведения о<br>правообладателе                                                           | Вид вещного права                                 |
|----------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1        | 2                    | 3                 | 4                                                                                       | 5                                                                                       | 6                                                 |
| 1        | Земельный<br>участок | 20 700,0          | Донецкая Народная<br>Республика, г.о. Торез,<br>пгт. Пелагеевка,<br>ул. Баумана, д. 23  | Муниципальное<br>бюджетное учреждение<br>«Клуб «Прогресс»<br>городского округа Торез»   | право постоянного<br>(бессрочного)<br>пользования |
| 2        | Земельный<br>участок | 23 585,0          | Донецкая Народная<br>Республика, г.о. Торез,<br>пгт. Пелагеевка,<br>ул. Горького, д. 37 | Муниципальное<br>бюджетное учреждение<br>«Клуб имени Кирова<br>городского округа Торез» | право постоянного<br>(бессрочного)<br>пользования |