



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2025

г. Торез

№ 280-па

**О включении в реестр муниципального имущества
муниципального образования городской округ Торез
Донецкой Народной Республики сведений о муниципальном
недвижимом имуществе**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой

Секретарь

Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 54-па «Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 55-па «Об утверждении Порядка формирования реестровых номеров объектов учета реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», подпунктом 9 пункта 4.7 раздела 4, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, на основании писем Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 04.07.2024 № ОМ-03/32472, от 28.10.2024 № ОМ-03/53018, от 07.11.2024 № ОМ-03/54950, от 09.12.2024 № ОМ-03/60555; от 06.02.2025 № ОМ-03/5274, от 12.02.2025 № ОМ-03/6290 «О разграничении имущества», администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности согласно перечню (приложение 1).

2. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения о земельных участках, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, согласно перечню (приложение 2).

3. Отделу имущественных и земельных отношений (Пилипенко) обеспечить учет сведений в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной

Республики в отношении имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Координацию работы по выполнению настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений Пилипенко Н.Н., контроль – на первого заместителя главы администрации Макарову А.Е.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врип Главы муниципального образования
городской округ Торез
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

Приложение 1

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 02.06.2025 № 280-па

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепляемых на праве оперативного управления за УПРАВЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

№ п/п	Вид объекта	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта
1	2	3	4	5
1	Сооружение	автомобильная дорога	34 765,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Бастионная
2	Сооружение	автомобильная дорога	10 725,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Белова
3	Сооружение	автомобильная дорога	9 393,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Черкасская
4	Сооружение	автомобильная дорога	13 534,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Волынская

1	2	3	4	5
5	Сооружение	автомобильная дорога	18 298,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Гончарова
6	Сооружение	автомобильная дорога	11 859,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Загорская
7	Сооружение	автомобильная дорога	9 899,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Ив. Третьяка
8	Сооружение	автомобильная дорога	7 309,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Ужгородская
9	Сооружение	автомобильная дорога	14 040,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Чекистов
10	Сооружение	автомобильная дорога	1 183,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Б. Хмельницкого
11	Сооружение	автомобильная дорога	13 473,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Уссурийская
12	Сооружение	автомобильная дорога	8 605,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Курская
13	Сооружение	автомобильная дорога	6 688,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. 127 Чистяковской Дивизии
14	Сооружение	автомобильная дорога	1 248,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Тагильская

1	2	3	4	5
15	Сооружение	автомобильная дорога	13 845,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Омская
16	Сооружение	автомобильная дорога	5 604,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ватутина
17	Сооружение	автомобильная дорога	2 544,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Высоцкого
18	Сооружение	автомобильная дорога	2 628,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Горького
19	Сооружение	автомобильная дорога	1 800,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Космонавтов
20	Сооружение	автомобильная дорога	3 660,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Кошевого
21	Сооружение	автомобильная дорога	23 298,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Мира
22	Сооружение	автомобильная дорога	4 872,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Молодежная
23	Сооружение	автомобильная дорога	2 376,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Новая
24	Сооружение	автомобильная дорога	1 500,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ташкентская
25	Сооружение	автомобильная дорога	7 122,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Октябрьская

1	2	3	4	5
26	Сооружение	автомобильная дорога	1 500,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, м-н «30 лет Победы», вдоль домов 29-35 (от ул. Шестаковой до ул. Мира)
27	Сооружение	автомобильная дорога	65 799,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Шестаковой
28	Сооружение	автомобильная дорога	21 250,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 20 годовщины Октября
29	Сооружение	автомобильная дорога	82 340,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Чернышевского
30	Сооружение	автомобильная дорога	7 920,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Стаханова
31	Сооружение	автомобильная дорога	91 968,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Энгельса
32	Сооружение	автомобильная дорога	29 240,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Коммунистическая
33	Сооружение	автомобильная дорога	4 296,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, пер. Андреевский
34	Сооружение	автомобильная дорога	3000,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Севастопольская
35	Сооружение	внутриквартальный проезд	2 625,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 50 лет СССР (между домами 7, 9, 11 ,13)

1	2	3	4	5
36	Сооружение	внутриквартальный проезд	600,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Николаева (между домами 31-32)
37	Сооружение	внутриквартальный проезд	600,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Поповича, в районе жилого дома 8
38	Сооружение	внутриквартальный проезд	2 050,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 4 (от ул. Энгельса до ГБУ ДНР «ЦГБ Г.ТОРЕЗА» (между жилыми домами 20, 15, 12)
39	Сооружение	внутриквартальный проезд	280,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 4 (от ул. Энгельса до жилого дома 19)
40	Сооружение	внутриквартальный проезд	1 443,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 4 (между жилыми домами 27, 9, 8, 32)
41	Сооружение	внутриквартальный проезд	6 600,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 2 (от ул. Энгельса до ул. Громова)
42	Сооружение	внутриквартальный проезд	1 050,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 2 (от жилого дома 15 до ГБОУ «Школа №11 г.о. Торез»)
43	Сооружение	автомобильная дорога	10 560,	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, от «Старого городского» кладбища до ул. Каменская

1	2	3	4	5
44	Сооружение	автомобильная дорога	19 460,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, от ул. Мира пгт. Пелагеевка до ул. Белова пгт. Рассыпное
45	Сооружение	автомобильная дорога	7 161,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, съезд с ул. Энгельса к стадиону «Комсомолец»
46	Сооружение	автомобильная дорога	1 476,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, от остановки «шахта Прогресс» до АБК шахты «Прогресс» (ул. Карпатская)
47	Сооружение	автомобильная дорога	3 984,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Сызранцева (проезжая часть)
48	Сооружение	автомобильная дорога	4 900,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, пр-кт Гагарина (проезжая часть)
49	Сооружение	автомобильная дорога	83 345,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Т.Бирлевой
50	Здание	туалет	102,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Пионерская, д. 4

Приложение 2

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики
от 02.06.2025 № 280-па

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности (автомобильные дороги, внутриквартальные проезды, нежилое здание), закрепляемых за
**УПРАВЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ ДОНЕЦКОЙ
НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**
на праве постоянного (бессрочного) пользования

№ п/п	Вид объекта	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта
1	2	3	4
1	Земельный участок	34 765,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Бастионная
2	Земельный участок	10 725,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Белова
3	Земельный участок	9 393,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Черкасская
4	Земельный участок	13 534,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Волынская
5	Земельный участок	18 298,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Гончарова
6	Земельный участок	11 859,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Загорская
7	Земельный участок	9 899,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Ив. Третьяка
8	Земельный участок	7 309,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Ужгородская

1	2	3	4
9	Земельный участок	14 040,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Чекистов
10	Земельный участок	1 183,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Б. Хмельницкого
11	Земельный участок	13 473,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Уссурийская
12	Земельный участок	8 605,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Курская
13	Земельный участок	6 688,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. 127 Чистяковской Дивизии
14	Земельный участок	1 248,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Тагильская
15	Земельный участок	13 845,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Омская
16	Земельный участок	5 604,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ватутина
17	Земельный участок	2 544,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Высоцкого
18	Земельный участок	2 628,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Горького
19	Земельный участок	1 800,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Космонавтов
20	Земельный участок	3 660,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Кошевого
21	Земельный участок	23 298,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Мира
22	Земельный участок	4 872,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Молодежная

1	2	3	4
23	Земельный участок	2 376,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Новая
24	Земельный участок	1 500,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ташкентская
25	Земельный участок	7 122,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Октябрьская
26	Земельный участок	1 500,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, м-н «30 лет Победы», вдоль домов 29-35 (от ул. Шестаковой до ул. Мира)
27	Земельный участок	65 799,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Шестаковой
28	Земельный участок	21 250,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 20 годовщины Октября
29	Земельный участок	82 340,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Чернышевского
30	Земельный участок	7 920,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Стаханова
31	Земельный участок	91 968,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Энгельса
32	Земельный участок	29 240,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Коммунистическая
33	Земельный участок	4 296,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, пер. Андреевский
34	Земельный участок	3000,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Севастопольская
35	Земельный участок	2 625,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. 50 лет СССР (между домами 7, 9, 11 ,13)
36	Земельный участок	600,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Николаева (между домами 31-32)

1	2	3	4
37	Земельный участок	600,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Поповича, в районе жилого дома 8
38	Земельный участок	2 050,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 4 (от ул. Энгельса до ГБУ ДНР "ЦГБ Г.ТОРЕЗА" (между жилыми домами 20, 15, 12)
39	Земельный участок	280,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 4 (от ул. Энгельса до жилого дома 19)
40	Земельный участок	1 443,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 4 (между жилыми домами 27, 9, 8, 32)
41	Земельный участок	6 600,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 2 (от ул. Энгельса до ул. Громова)
42	Земельный участок	1 050,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, м-н 2 (от жилого дома 15 до ГБОУ «Школа №11 г.о. Торез»)
43	Земельный участок	10 560,	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, от «Старого городского» кладбища до ул. Каменская
44	Земельный участок	19 460,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, от ул. Мира пгт. Пелагеевка до ул. Белова пгт. Рассыпное
45	Земельный участок	7 161,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, съезд с ул. Энгельса к стадиону «Комсомолец»
46	Земельный участок	1 476,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, от остановки «шахта Прогресс» до АБК шахты «Прогресс» (ул. Карпатская)
47	Земельный участок	3 984,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Сызранцева (проезжая часть)

1	2	3	4
48	Земельный участок	4 900,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, пр-кт Гагарина (проезжая часть)
49	Земельный участок	83 345,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Т.Бирлевой
50	Земельный участок	13 561,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Фабричная
51	Земельный участок	27 732	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Фучика
52	Земельный участок	37 302,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, пер. Центральный
53	Земельный участок	7 800,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, съезд с ул. Ленина, до кладбища «Воскресенское»
54	Земельный участок	12 706,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, от ул. Широкая до динамитного склада
55	Земельный участок	6 720,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, от Севастьяновского полигона до республиканской автодороги
56	Земельный участок	5 206,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, съезд с ул. Чернышевского (до оранжереи)
57	Земельный участок	2 916,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, от шахты № 17 (Энергоуправление) до шахты «Объединенная» (ул. 9 Января)
58	Земельный участок	2 010,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Горнопромышленная
59	Земельный участок	3 720,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Садовая
60	Земельный участок	5 190,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Переяславская
61	Земельный участок	8 005,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Ямпольская

1	2	3	4
62	Земельный участок	150,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Пионерская, д. 4