



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2025

г. Торез

№ 256-па

**О включении в реестр муниципального имущества
муниципального образования городской округ Торез
Донецкой Народной Республики сведений о муниципальном
недвижимом имуществе**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Порядком управления

и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 54-па «Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 55-па «Об утверждении Порядка формирования реестровых номеров объектов учета реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», подпунктом 9 пункта 4.7 раздела 4, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, на основании писем Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.02.2024 № ОМ-03/4994, 21.03.2024 № ОМ-03/12873, 09.01.2025 № ОМ-03/21, 06.02.2025 № ОМ-03/5274 «О разграничении имущества», администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности согласно перечню (приложение 1).

2. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения о земельных участках, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, согласно перечню (приложение 2).

3. Отделу имущественных и земельных отношений (Пилипенко) обеспечить учет сведений в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в отношении имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Координацию работы по выполнению настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений Пилипенко Н.Н., контроль – на первого заместителя главы администрации Макарову А.Е.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врип Главы муниципального образования
городской округ Торез
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

Приложение 1

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 27.05.2025 № 256-па

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципальной собственности,
закрепляемых на праве оперативного управления

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта	Сведения о правообладателе
1	2	3	4	5	6	7
1	Здание	нежилое	здание клуба	612,7	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Гончарова, д. 6	Муниципальное бюджетное учреждение «Клуб «Комсомолец» городского округа Торез»
2	Сооружение	нежилое	туалет	9,1		
3	Здание	нежилое	здание спортивного зала	613,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Гончарова, д. 4	
4	Здание	нежилое	здание стадиона Авангард	474,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Стадионная, д. 6	Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно- оздоровительный

1	2	3	4	5	6	7
5	Здание	нежилое	здание стадиона	151,4	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ферганская	спортивный центр «Авангард» города Тореза»
6	Здание	нежилое	здание спортивного зала	540,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ташкентская	
7	Здание	нежилое	спортивный корпус	3 096,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Энгельса, д. 145	Муниципальное бюджетное учреждение «Детско-юношеская спортивная школа № 1 города Тореза»
8	Сооружение	нежилое	туалет	24,8		

Приложение 2

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 24.05.2025 № 256-па

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности

№ п/п	Вид объекта	Площадь, кв. м	Адрес (местоположение) объекта	Сведения о правообладателе	Вид вещного права
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок	2 723,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Гончарова, д. 6	Муниципальное бюджетное учреждение «Клуб «Комсомолец» городского округа Торез»	право постоянного (бессрочного) пользования
2	Земельный участок	865,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Рассыпное, ул. Гончарова, д. 4		
3	Земельный участок	22 250,69	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Стадионная, д. 6	Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно- оздоровительный спортивный центр	право постоянного (бессрочного) пользования

1	2	3	4	5	6
4	Земельный участок	22 983,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ферганская	«Авангард» города Тореза»	
5	Земельный участок	571,34	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, ул. Ташкентская		
6	Земельный участок	52 000,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Энгельса, д. 145	Муниципальное бюджетное учреждение «Детско-юношеская спортивная школа № 1 города Тореза»	право постоянного (бессрочного) пользования