



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2025

г. Торез

№ 239-па

**О включении в реестр муниципального имущества
муниципального образования городской округ Торез
Донецкой Народной Республики сведений о муниципальном
недвижимом имуществе**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ІІНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Порядком управления

и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 54-па «Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 55-па «Об утверждении Порядка формирования реестровых номеров объектов учета реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», подпунктом 9 пункта 4.7 раздела 4, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, на основании писем Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2024 № ОМ-03/62939, от 22.05.2024 № ОМ-03/24413, от 06.03.2025 № ОМ-03/10843 «О разграничении имущества», администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности закрепив на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием администрации города Тореза «Жилкоммунсервис» согласно перечню (приложение 1).

2. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения о земельных участках, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, согласно перечню (приложение 2).

3. Отделу имущественных и земельных отношений (Пилипенко) обеспечить учет сведений в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной

Республики в отношении имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врип Главы муниципального образования
городской округ Торез
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

Приложение 1

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 20.05.2025 № 239-па

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепляемых на праве хозяйственного ведения за МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОРЕЗА «ЖИЛКОММУНСЕРВИС»

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта
1	2	3	4	5	6
1	Здание	нежилое	-	303,50	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г.Торез, ул. Горноспасательный городок, д. 19
2	Здание	нежилое	административное здание	305,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г.Торез, ул. Николаева, д. 38а
3	Здание	нежилое	здание мастерских	109,44	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г.Торез, ул. Пионерская, д. 1а
4	Здание	нежилое	здание конторы	521,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г.Торез, микрорайон 4, д. 36

1	2	3	4	5	6
5	Здание	нежилое	здание склада	61,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г.Торез, микрорайон 4, д. 36
6	Здание	нежилое	гараж	48,70	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г.Торез, микрорайон 4, д. 36
7	Здание	нежилое	здание общежития	882,40	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, микрорайон 30 лет Победы, д. 23
8	Здание	нежилое	-	114,80	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, микрорайон 30 лет Победы, д. 45, к.2
9	Помещение	нежилое	-	90,20	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г.Торез, микрорайон 4, д. 25, помещ.1

Приложение 2

к постановлению
администрации городского
округа Торез Донецкой
Народной Республики

от 20.05.2025 № 239-па

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества муниципальной собственности
муниципального образования городской округ Торез

№ п/п	Вид объекта	Площадь, кв. м	Адрес (местоположение) объекта
1	2	3	4
1	Земельный участок	474,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Горноспасательный городок, д. 19
2	Земельный участок	757,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Николаева, д. 38а
3	Земельный участок	170,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Пионерская, д. 1а
4	Земельный участок	2556,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, микрорайон 4, д. 36
5	Земельный участок	860,00	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пеллагеевка, микрорайон 30 лет Победы, д. 23

1	2	3	4
6	Земельный участок	144,30	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, пгт. Пелагеевка, микрорайон 30 лет Победы, д. 45, к. 2