



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2026

г. Торез

№ 798-на

Об утверждении Порядка согласования совершения крупных сделок муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями в муниципальном образовании городской округ Торез Донецкой Народной Республики

В соответствии с пунктом 13 статьи 9² Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьей 23 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Донецкой Народной Республики от 12.12.2025 № 235-РЗ «Об организации местного самоуправления в Донецкой Народной Республике», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования совершения крупных сделок муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями в муниципальном образовании городской округ Торез Донецкой Народной Республики.

2. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Координацию работы по выполнению настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики Макарову А.Е., контроль оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
городской округ Торез
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа Торез
Донецкой Народной Республики
от 12.08.2026 № 798-па

ПОРЯДОК

**согласования совершения крупных сделок муниципальными
бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными
предприятиями в муниципальном образовании городской округ Торез
Донецкой Народной Республики**

І. Общие положения

1. Порядок согласования совершения крупных сделок муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями в муниципальном образовании городской округ Торез Донецкой Народной Республики (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», в целях совершенствования контроля за финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, а также повышения эффективности управления закрепленным за муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями имуществом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики.

2. Для муниципальных бюджетных учреждений (далее – МБУ) крупной сделкой считается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с распоряжением денежными средствами, отчуждение иного имущества (которым в соответствии с федеральным законом бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов МБУ, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, если уставом МБУ не предусмотрен меньший размер крупной сделки.

3. Для муниципальных унитарных предприятий (далее – МУП) крупной сделкой считается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения

МУП прямо либо косвенно имущества, цена или балансовая стоимость которого составляет более 10 процентов уставного фонда МУП, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату, если иное не установлено федеральными законами или принятыми в соответствии с ними правовыми актами.

В случае отчуждения или возникновения возможности отчуждения имущества с уставным фондом МУП сопоставляется наибольшая из двух величин: цена отчуждения указанного имущества или его балансовая стоимость.

В случае приобретения МУП имущества с уставным фондом МУП сопоставляется цена приобретения указанного имущества.

4. Взаимосвязанными считаются сделки, которые соответствуют следующим критериям:

1) сделки совершаются одновременно либо период времени между сделками незначителен;

2) каждая сделка направлена на достижение одного результата или преследует одну и ту же цель;

3) сделки заключены в отношении однородного имущества либо имущества разнородного, но предполагающего его использование по одному назначению;

4) приобретателем прав по сделкам является один и тот же хозяйствующий субъект (группа лиц);

5) лицом, которое отчуждает права или передает права на имущество по сделкам является один и тот же хозяйствующий субъект;

6) совпадает предмет сделок;

7) сделки являются однотипными.

5. Крупная сделка может быть совершена МБУ, МУП только с согласия администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики (далее - Администрация округа) в лице соответствующего отраслевого (функционального) органа, учрежденного в качестве юридического лица и осуществляющего координацию работы соответствующего подведомственного МБУ, МУП (далее - структурное подразделение Администрации округа).

6. Крупная сделка, совершенная без предусмотренного пунктом 5 Порядка согласования, может быть признана недействительной в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Руководители МБУ, МУП несут ответственность в размере убытков, причиненных МБУ, МУП в результате совершения крупной сделки с нарушением требований по ее согласованию, независимо от того была ли крупная сделка признана недействительной.

7. Порядок не распространяется:

1) на сделки, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя МБУ, МУП;

2) на сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также договоры простого товарищества.

II. Порядок согласования крупных сделок

8. Для получения согласования совершения крупной сделки руководитель МБУ, МУП направляет ходатайство о согласовании совершения крупной сделки в адрес структурного подразделения Администрации округа.

9. Ходатайство о согласовании совершения крупной сделки, должно содержать следующие документы и сведения:

1) финансово-экономическое обоснование и цель совершения крупной сделки;

2) сведения о лице, с которым планируется заключить крупную сделку (фирменное наименование, организационно-правовая форма, адрес юридического лица, свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке на учет в ЕГРЮЛ, свидетельство о государственной регистрации, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место жительства для физического лица);

3) предмет и цена крупной сделки в рублях (числом и прописью), включая налог на добавленную стоимость;

4) сроки исполнения обязательств по крупной сделке;

5) источник финансирования крупной сделки;

6) наименование объекта, для которого осуществляется закупка товаров, выполнения работ, оказания услуги;

7) копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, заверенная руководителем и главным бухгалтером МБУ, МУП;

8) сведения о кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименований кредиторов, должников, сумм задолженности и дат возникновения задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации (в том числе государственными внебюджетными фондами) и указанием статуса данной задолженности (текущая или просроченная);

9) проект договора (контракта), содержащий все условия предполагаемой крупной сделки со всеми приложениями к нему, включая техническое задание, сметы.

10. Представляемые сведения и документы подписываются руководителем (лицом, исполняющим его обязанности) и главным бухгалтером МБУ, МУП.

Документы, представляемые в копиях, должны быть заверены подписью руководителя и скреплены печатью МБУ, МУП.

В представляемых документах исправления, подчистки и помарки не допускаются.

11. МБУ, МУП вправе предоставить по собственной инициативе дополнительные сведения и документы, обосновывающие совершение крупной сделки.

12. Структурное подразделение Администрации округа вправе направлять в адрес МБУ, МУП мотивированный запрос о предоставлении дополнительных сведений, документов и/или разъяснений (пояснений), исходя из условий совершения крупной сделки, с указанием срока, в который необходимо предоставить сведения, документы и/или разъяснения (пояснения).

13. Рассмотрение обращения и документов, предусмотренных пунктом 9 Порядка, осуществляется комиссией, создаваемой в структурном подразделении Администрации округа (далее - Комиссия структурного подразделения) в течение 15 календарных дней со дня их подачи.

14. Состав и Положение о Комиссии структурного подразделения утверждаются приказом руководителя структурного подразделения Администрации округа.

15. По результатам рассмотрения ходатайства, сведений и документов, предусмотренных пунктом 9 Порядка, Комиссия структурного подразделения принимает одно из следующих решений:

- 1) о согласовании совершения крупной сделки;
- 2) об отказе в согласовании совершения крупной сделки.

16. Решение об отказе в согласовании совершения крупной сделки должно быть мотивированным и содержать основания для отказа в согласовании совершения крупной сделки, предусмотренные пунктом 17 Порядка.

17. Основаниями для отказа в согласовании совершения крупной сделки являются:

- 1) выявление в предоставленных документах неполных, необоснованных или недостоверных данных;
- 2) несоответствие документов требованиям пункта 10 Порядка;
- 3) несоответствие крупной сделки предмету, целям и видам деятельности МБУ, МУП;

4) если совершение крупной сделки приведет к образованию просроченной кредиторской задолженности, не обеспеченной источниками погашения.

18. Решение о согласовании (отказе в согласовании) совершения крупной сделки оформляется протоколом Комиссии структурного подразделения.

19. Решение о согласовании совершения крупной сделки действительно в течение трех месяцев с даты его принятия.

20. Структурное подразделение Администрации округа в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о согласовании (отказе в согласовании) совершения крупной сделки направляет его заверенную копию в адрес МБУ, МУП.

21. После принятия решения о согласовании совершения крупной сделки, внесение изменений (дополнений) в существенные условия крупной сделки не допускается.

III. Заключительные положения

22. Контроль за соблюдением МБУ, МУП условий согласования крупной сделки осуществляет структурное подразделение Администрации округа.

23. МБУ, МУП, заключившее согласованную крупную сделку, в течение 5 рабочих дней со дня ее заключения, обязано предоставить в структурное подразделение Администрации округа надлежащим образом заверенную копию заключенного договора (контракта) со всеми приложениями к нему.

24. В случае совершения МБУ, МУП сделки с нарушением требований Порядка структурное подразделение Администрации округа вправе инициировать рассмотрение в судебном порядке признание оспариваемой сделки с имуществом МБУ, МУП недействительной, а также обратиться с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки.