



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОРЕЗ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2025

г. Торез

№ 145-па

**О включении в реестр муниципального имущества  
муниципального образования городской округ Торез  
Донецкой Народной Республики сведений о муниципальном  
недвижимом имуществе**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Донецкой Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75, постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 54-па «Об утверждении Порядка ведения реестра

муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», постановлением администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики от 26.04.2024 № 55-па «Об утверждении Порядка формирования реестровых номеров объектов учета реестра муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики», подпунктом 9 пункта 4.7 раздела 4, пунктом 5.1 раздела 5 Положения об администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 08.10.2024 № 140, на основании писем Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.04.2024 № ОМ-03/20669; от 06.02.2025 № ОМ-03/5274; от 06.03.2025 № ОМ-03/10843 «О разграничении имущества», администрация городского округа Торез Донецкой Народной Республики

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики сведения об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепив их на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием администрации города Тореза «Жилкоммунсервис» согласно перечню (прилагается).

2. Отделу имущественных и земельных отношений (Пилипенко) обеспечить учет сведений в реестре муниципального имущества муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врп Глав муниципалного образования  
городской округ Торез  
Донецкой Народной Республики



А.В. Чесноков

Приложение

к постановлению  
администрации городского  
округа Торез Донецкой  
Народной Республики

от 26.03.2025 № 145-па

### ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, закрепляемых на праве хозяйственного ведения за МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОРЕЗА «ЖИЛКОММУНСЕРВИС»

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Вид жилого помещения	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение) объекта
1	2	3	4	5	6
1	Помещение	жилое	квартира	97,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Вокзальная, д. 64, кв. 1
2	Помещение	жилое	квартира	57,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Вокзальная, д. 64, кв. 2
3	Помещение	жилое	квартира	71,1	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Вокзальная, д. 64, кв. 3
4	Помещение	жилое	квартира	54,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Вокзальная, д. 64, кв. 4
5	Помещение	жилое	квартира	54,5	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Вокзальная, д. 64, кв. 5
6	Помещение	жилое	квартира	64,1	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Вокзальная, д. 64, кв. 6

1	2	3	4	5	6
7	Помещение	жилое	квартира	64,1	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Вокзальная, д. 64, кв. 7
8	Помещение	жилое	квартира	50,4	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 16, кв. 1
9	Помещение	жилое	квартира	52,5	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 16, кв. 3
10	Помещение	жилое	квартира	51,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 16, кв. 8
11	Помещение	жилое	квартира	45,65	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 18, кв. 2
12	Помещение	жилое	квартира	45,98	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 18, кв. 4
13	Помещение	жилое	квартира	45,63	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 18, кв. 7
14	Помещение	жилое	квартира	46,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 20, кв. 8
15	Помещение	жилое	квартира	43,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Гастелло, д. 22, кв. 7
16	Помещение	жилое	квартира	29,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Каховская, д. 3, кв. 3
17	Помещение	жилое	квартира	30,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Каховская, д. 5, кв. 3
18	Помещение	жилое	квартира	65,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Каховская, д. 14, кв. 2

1	2	3	4	5	6
19	Помещение	жилое	квартира	64,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Каховская, д. 16, кв. 1
20	Помещение	жилое	квартира	39,4	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Корнилова, д. 7, кв. 3
21	Помещение	жилое	квартира	74,5	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Кронштадтская, д. 18, кв. 2
22	Помещение	жилое	квартира	54,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Курчатова, д. 3, кв. 2
23	Помещение	жилое	квартира	75,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Курчатова, д. 4, кв. 1
24	Помещение	жилое	квартира	65,4	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Курчатова, д. 9, кв. 1
25	Помещение	жилое	квартира	64,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Курчатова, д. 11, кв. 1
26	Помещение	жилое	квартира	50,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Лермонтова, д. 4, кв. 1
27	Помещение	жилое	квартира	35,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 2
28	Помещение	жилое	квартира	50,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Лермонтова, д. 8, кв. 1
29	Помещение	жилое	квартира	80,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 12, кв. 1

1	2	3	4	5	6
30	Помещение	жилое	квартира	41,9	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 12, кв. 7
31	Помещение	жилое	квартира	36,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 12, кв. 8
32	Помещение	жилое	квартира	52,4	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 17, кв. 3
33	Помещение	жилое	квартира	33,5	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 19, кв. 3
34	Помещение	жилое	квартира	50,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 20, кв. 4
35	Помещение	жилое	квартира	26,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 22, кв. 6
36	Помещение	жилое	квартира	35,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 24, кв. 1
37	Помещение	жилое	квартира	41,0	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 24, кв. 3
38	Помещение	жилое	квартира	41,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 24, кв. 7
39	Помещение	жилое	квартира	42,7	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 24, кв. 8
40	Помещение	жилое	квартира	72,5	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 25, кв. 2

1	2	3	4	5	6
41	Помещение	жилое	квартира	65,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 25, кв. 3
42	Помещение	жилое	квартира	67,7	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 25, кв. 4
43	Помещение	жилое	квартира	59,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 27, кв. 1
44	Помещение	жилое	квартира	64,6	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 27, кв. 2
45	Помещение	жилое	квартира	73,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 27, кв. 3
46	Помещение	жилое	квартира	37,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 27, кв. 5
47	Помещение	жилое	квартира	60,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 29, кв. 1
48	Помещение	жилое	квартира	35,8	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 29, кв. 3
49	Помещение	жилое	квартира	39,5	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Маяковского, д. 29, кв. 5
50	Помещение	жилое	квартира	45,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Ленина, д. 272, кв. 3
51	Помещение	жилое	квартира	45,1	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Ленина, д. 272, кв. 5

1	2	3	4	5	6
52	Помещение	жилое	квартира	45,3	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Ленина, д. 272, кв. 6
53	Помещение	жилое	квартира	44,7	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Ленина, д. 272, кв. 10
54	Помещение	жилое	комната	19,45	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Ленина, д. 272, кв. 11
55	Помещение	жилое	квартира	46,2	Донецкая Народная Республика, г.о. Торез, г. Торез, ул. Ленина, д. 272, кв. 12