

**ТОРЕЗСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(первый созыв)

ПРОЕКТ

**Р Е Ш Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Торез №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГООКРУГА ТОРЕЗ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ ТОРЕЗСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ ОТ 13.03.2024 № 75**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-IIНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования городскойокруг Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Регламентом Торезского городского совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 82, Торезский городской совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Торез Донецкой Народной Республики, утвержденный решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 75 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городскогоокруга Торез Донецкой Народной Республики» (далее – Порядок), следующие изменения:
   1. В пункте 1.1 Раздела I слова «и иными нормативными правовые актами» исключить.
   2. В пункте 4.3 Раздела IV Порядка слова «администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики» заменить словом «Администрации»
   3. В пункте 7.3 Раздела VII Порядка слова «Реестра муниципальной собственности» заменить словом «Реестра».
   4. В пункте 7.3 Раздела VII Порядка слова «администрации городского округа Торез Донецкой Народной Республики» заменить словом «Администрации».
   5. Раздел Х дополнить пунктом 10.71 следующего содержания:

«10.71. В безвозмездное пользование передается муниципальное имущество в целях:

1. реализации своих полномочий органами местного самоуправления, обеспечения деятельности муниципальных учреждений или муниципальных предприятий, выполнения ими функций, установленных их учредительными документами, муниципальными правовыми актами Администрации;
2. реализации своих полномочий органами государственной власти, обеспечения деятельности органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных учреждений;
3. осуществления депутатской деятельности в избирательном округе депутатами Торезского городского совета Донецкой Народной Республики на срок депутатских полномочий;
4. реализации программ поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
5. осуществления деятельности политических партий;
6. организации питания, охраны здоровья обучающихся и работников образовательных организаций;
7. организации деятельности творческих союзов, членов творческих союзов, благотворительных организаций;
8. обеспечения деятельности общественных организаций ветеранов и (или) общественных организаций инвалидов;
9. обеспечения деятельности некоммерческих организаций, созданных для взаимодействия органов местного самоуправления, выражения и защиты общих интересов муниципальных образований;
10. обеспечения деятельности некоммерческих социально-ориентированных организаций, осуществляющих виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 31 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
11. реализации программ развития городского округа Торез;
12. обеспечения деятельности профессиональных спортивных клубов, созданных в форме некоммерческих организаций;
13. обеспечения деятельности региональных и местных отделений Всероссийских общественных организаций, содействующих государственным органам и органам местного самоуправления в сфере охраны объектов культурного наследия;
14. сохранения объектов культурного наследия, проведения работ по их воссозданию, восстановлению, реконструкции государственными, муниципальными учреждениями;
15. реализации своих полномочий избирательными комиссиями;
16. осуществления деятельности религиозными организациями;
17. осуществления своих функций и полномочий публично-правовой компанией «Роскадастр»;
18. обеспечения деятельности казачьих обществ, создаваемых (действующих) на территории городского округа Торез.».
    1. Пункт 10.3 раздела Х Порядка изложить в новой редакции:

«10.3. В безвозмездное пользование передается муниципальное имущество для целей, указанных в пункте 10.71 Порядка.».

* 1. Пункт 10.4 раздела Х Порядка изложить в новой редакции:

«10.4. Имущество не может быть передано в безвозмездное пользование коммерческим организациям, за исключением юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, а также индивидуальных предпринимателей, осуществляющих в образовательных организациях, реализующих программы дошкольного образования, начального общего, основного общего, среднего общего образования на территории городского округа Торез (далее – образовательная организация), организацию питания, охрану здоровья обучающихся и работников образовательных организаций.».

* 1. Пункт 10.9 раздела Х Порядка изложить в новой редакции:

«10.9. Рассмотрение вопроса о передаче имущества в безвозмездное пользование осуществляется на основании письменного заявления заинтересованного лица с обоснованием предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование, согласованного с балансодержателем (при наличии), поданного в Администрацию.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. копии учредительных документов заинтересованного лица, заверенные надлежащим образом;
2. ходатайство от функционального (отраслевого) или территориального органа Администрации по месту нахождения муниципального имущества о предоставлении его в безвозмездное пользование заинтересованному лицу.».
   1. В пункте 10.10 раздела Х Порядка слова «указанного заявления» заменить словами «заявления, указанного в пункте 10.9 Порядка».
   2. Пункт 10.13 раздела Х Порядка изложить в новой редакции:

«10.13. Лица, имеющие право на заключение договора безвозмездного пользования без проведения торгов, предоставляют в Администрацию заявление и документы, указанные в пункте 10.9 Порядка.».

* 1. Пункт 10.22 раздела Х Порядка изложить в новой редакции:

«10.22. Ссудополучатель не вправе передавать имущество в перенаем в пользу третьего лица, вносить его в залог и в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ.

Ссудополучатель не вправе передавать имущество в безвозмездное пользование без согласия Администрации.

Для получения согласия Администрации Ссудополучатель (образовательная организация) обращается в Администрацию с заявлением в произвольной форме о предоставлении согласия на передачу муниципального имущества в безвозмездное пользование организации общественного питания/медицинской организации для создания необходимых условий для организации питания/охраны здоровья обучающихся и работников образовательной организации (далее – согласие). В заявлении указываются: адрес местонахождения недвижимого имущества, его площадь, срок заключения договора, целевое использование.

К заявлению прилагаются копии учредительных документов Ссудополучателя, договора (контракта) на оказание услуги по организации общественного питания/охраны здоровья.

По результатам рассмотрения заявления заявителю в течение 5 рабочих дней Администрацией направляется письменный ответ о предоставлении согласия либо об отказе в предоставлении согласия на передачу муниципального имущества в безвозмездное пользование.

Основаниями для отказа в предоставлении согласия являются:

 предоставление Ссудополучателем неполного пакета документов;

наличие в заявлении и (или) в прилагаемых к нему документах исправлений, ошибок (несоответствий), не позволяющих однозначно истолковать их содержание.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики – gisnpa-dnr.ru и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Торезского городского совета

Донецкой Народной Республики

первого созыва А.Л. Казмерчук

Глава муниципального образования

городской округ Торез

Донецкой Народной Республики Д.С. Лысенко