



**ТОРЕЗСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**
(первый созыв)

Р Е Ш Е Н И Е

20.09.2024

г. Торез

№ 137

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ТОРЕЗ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 17.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, принятым решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 20, Регламентом Торезского городского совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Торезского городского совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 82, Торезский городской совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики организациями и физическими лицами, обладающими земельными участками, признаваемыми объектами налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Определить ставки налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента – в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон

сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.3. 0,3 процента – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

2.4. 0,3 процента – в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.5. 0,3 процента – в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.6. 1,5 процента – в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики в порядке и сроки в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. От уплаты налога освобождаются:

5.1. Органы местного самоуправления муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики, бюджетные и казенные учреждения муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

5.2. Следующие категории налогоплательщиков за объекты налогообложения, не используемые для ведения предпринимательской деятельности:

5.2.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение и иные наградные документы, соответствующие категориям «Герои Советского Союза», «Герои Российской Федерации», «Полные кавалеры ордена Славы»;

5.2.2. Инвалиды I и II групп инвалидности.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение инвалида, справка с медико-социальной экспертизой об инвалидности;

5.2.3. Инвалиды с детства, дети-инвалиды.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение инвалида, справка с медико-социальной экспертизой об инвалидности;

5.2.4. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение ветерана Великой Отечественной войны (боевых действий) или удостоверение инвалида;

5.2.5. Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

Основанием для предоставления льготы является удостоверение участника ликвидации последствий аварий, удостоверение гражданина, подвергшегося радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний;

5.2.6. Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение участника ликвидации последствий аварий, удостоверение гражданина, подвергшегося радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний;

5.2.7. Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение инвалида, справка с медико-социальной экспертизой об инвалидности;

5.2.8. Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики, Указом Президента Российской Федерации от 23.01.2024 № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей».

Основание для предоставления льгот является удостоверение многодетной семьи;

5.2.9. Физические лица – члены малоимущих семей и малоимущие одиноко проживающие граждане, имеющие право на получение государственной социальной помощи в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

Основанием для предоставления льготы является справка о признании семьи малоимущей и нуждающейся в государственной социальной помощи;

5.2.10. Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Основанием для предоставления льготы является пенсионное удостоверение, справка из Социального фонда России или свидетельство пенсионера;

5.2.11. Физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.

Основанием для предоставления льготы является справка из Социального фонда России.

6. Установить следующие порядок и основания предоставления налоговых льгот:

6.1. Налоговая льгота предоставляется на один земельный участок по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в порядке, аналогичном установленному статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации;

6.2. В случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований;

6.3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу;

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном установленному пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики – gisnra-dnr.ru и обнародовать на официальном сайте

муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики (torez24.gosuslugi.ru).

8. Администрации муниципального образования городской округ Торез Донецкой Народной Республики обеспечить направление информации о настоящем решении в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов по Донецкой Народной Республике, и Министерство финансов Донецкой Народной Республики.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Торезского
городского совета Донецкой
Народной Республики
первого созыва

Глава муниципального образования
городской округ Торез
Донецкой Народной Республики



А.Л. Казмерчук

Д.С. Лысенко